

Chronik der GAD

Haus 1

- 24.11.1966 GAD-Gründung
- 26.01.1968 1. Ordentliche GV mit Orientierung über das Bauprojekt mit 24 Alterswohnungen und Kreditantrag für Detailprojekt
- Feb. 1968 Werbeaktion für Mitgliedschaft und Alterswohnungen
- 20.09.1968 a.o. GV mit Genehmigung des Baurechtsvertrages mit der Gemeinde Dürnten, des Detailprojekts und des detaillierten Kostenvoranschlages
- 05.11.1968 Öffentliche Beurkundung des Baurechtsvertrages mit der Gemeinde
- Feb. 1969 Organisation eines Dorffestes zugunsten der Alterssiedlung
- März 1969 Beginn der Bauarbeiten
- 09.05.1969 2. Ord. GV – Eigenkapital erreicht 20 % der Bausumme Rohbau in zwei Monaten fertig. Ausblick auf Dorffest:
- Aug. 1969 3-tägiges Dorffest wird leider stark verregnet. Reingewinn trotzdem CHF 42'000
- Aug. 1969 Aufrichte Feier
Die Mieter für eine 1-Zimmer-Wohnung wird CHF 95 + NK betragen
- Dez. 1969 Das Hauswart-Ehepaar und erste Mieter ziehen ein
- 30.05.1970 Offizielle Einweihung und Besichtigung der Alterssiedlung
- 30.11.1970 Kurzfassung der Bauabrechnung

Haus 2 inkl. Kirchgemeindehaus mit integrierter Zivilschutzanlage

- Mai 1973 Einbezug der Parzelle der Reformierten Kirchgemeinde in die Planung für eine 2. Alterssiedlung (Haus 2)
- Dez. 1973 Die Reformierte Kirchgemeinde verkauft ihr Grundstück in der Nauen an die politische Gemeinde, die es der GAD im Baurecht zur Verfügung stellt
- Aug. 1975 Die Pläne für das Gesamtprojekt Alterssiedlung – Kirchgemeindepavillon zwischen Haus 1 + 2 und Zivilschutzanlage liegen vor
- 30.10.1975 Baueingabe an den Gemeinderat
- 31.05.1976 Gemeindeversammlung bewilligt Wohnbaudarlehen CHF 426'000
- Jan. 1977 Ausschreibung Bauarbeiten /Werbeaktion
- 13.05.1977 Beurkundung des Baurechtsvertrag mit der Gemeinde, mit Unter-Baurecht GAD an Ref. Kirchgemeinde und Recht GAD auf Benützung des Kirchgemeindepavillon anstelle eines Baurechtszinses
- Juni 1977 Beginn der Bauarbeiten
- Sept. 1977 3-tägiges Dorffest mit Prachtwetter, Reingewinn CHF 125'000
- 12.05.1978 Aufrichte Fest
- Okt. 1978 Die ersten Mieter ziehen ein
- 12.11.1978 Einweihungsfest mit Kirchgemeinde und Zivilschutz
- 15.09.1979 Kurzfassung Bauabrechnung
- Kurzgeschichte GAD, verfasst vom langjährigen Verwalter A. Wild
- 1979-89 Die Siedlung mit 47 Wohnungen bewährt sich und ist voll vermietet, die finanzielle Situation ist sehr gesund
- Nov. 1989 Gründung eines Fonds zur Hebung der Lebensqualität der MieterInnen
- Mai 1990 Fest zum 20-jährigen Bestehen des Hauses 1 mit Bazar/Flohmarkt

Aufstockung Haus 1 und 2

- 20.05.1994 Orientierung an GV, dass eine Gebäude-Aufstockung zwecks Schaffung von weiteren Wohnungen (auch nicht subventioniert) studiert wird
- Dez. 1994 Die Projekte sind zur öffentlichen Besichtigung ausgestellt
- 16.01.1995 a.o.GV.: Orientierung über Aufstockung Haus 1 + 2 und wärmetechnische Sanierung. Genehmigung Planungskredit
- 19.06.1995 28. Ord. GV: Genehmigung des Bauprojekts und Baukredites
- Juni 1996 Wohnungen bezugsbereit
- 30.11.1996 Einladung zur Wohnungsbesichtigung und Einweihungsfest der Aufstockung

Haus 3 und 4 inkl. Pavillon

- 04.01.1999 Überlegungen, für den Fall, dass 1-Zimmerwohnungen weniger gefragt sind
- 2008 Blick in die Zukunft – Planung von zwei Mehrfamilienhäuser mit total 22 Wohnungen unterschiedlicher Grösse
- 04.05.2009 Spatenstich
- 30.09.2010 Einzug erster Mieter im Haus 3
- 01.02.2011 Einzug erster Mieter im Haus 4
- 09.09.2011 Einweihungsfest Haus 3 und 4
-
- 03.09.2016 50 Jahre Jubiläumsfeier der Genossenschaft Alterssiedlung Dürnten